

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

- A. Последняя редакция: 12 мая 2007 г., №247
- B. Официальное издание: Ахбори Маджлиси Оли РТ, 2007 г. №5
- C. Дата принятия документа в целом: 30 июня 1999 г.
 Дата вступления в силу в целом: 01 января 2000 г.
- a. Дата принятия первой части ГК РТ: 30 июня 1999 г., №803
 Дата вступления в силу: 01 января 2000 г.
- i. Дата принятия второй части ГК РТ: 11 декабря 1999 г., №885
 Дата вступления в силу: 01 июля 2000 г.
- ii. Дата принятия третьей части ГК РТ: 11 февраля 2005 г., №598
 Дата вступления в силу: 01 марта 2005 г.
- D. Предыдущие редакции ГК РТ:
- a. Часть первая: 6 августа 2001 г. №41;
 3 мая 2002 г. №5;
 1 марта 2005 г. №85;
 29 апреля 2006 г. №180.
 12 мая 2007г. №247
- b. Часть вторая: 3 мая 2002 г., №5;
 29 апреля 2006 г., № 181.

Изменение и дополнение	Текст изменения и дополнения
6 августа 2001 г. №41	1. Со <u>второго предложения части 5 статьи 24 Гражданского кодекса Республики Таджикистан</u> , слова "одновременно", "и лицензией" исключить.
3 мая 2002 г. №5	1. Статью 58 дополнить <u>частью 5</u> следующего содержания: "5. Реорганизация банков осуществляется в соответствии с настоящим Кодексом и банковским законодательством". 2. Статью 62 дополнить <u>частью 5</u> следующего содержания: "5. Если банковским законодательством не установлен иной порядок, ликвидация банков осуществляется в соответствии с настоящим Кодексом". 3. Часть 1 статьи 65 дополнить <u>пунктом 2</u> следующего содержания: "При ликвидации банков или других кредитных организаций, привлечших средства граждан, в первую очередь удовлетворяются требования граждан, являющихся их вкладчиками". 4. <u>Часть 1 пункта 2 статьи 155</u> изложить в следующей редакции: "1. Президент Республики Таджикистан определяет денежную систему страны, и национальная валюта Таджикистана является законным платежным средством обязательным к приему по нарицательной стоимости на всей территории Республики Таджикистан". 5. В <u>части 2 статьи 340</u> слово "рублях" заменить словами "национальной валюте Таджикистана". 6. В <u>части 2 статьи 878</u> слова "или иным законом" заменить словами "иным законом или договором между банком и клиентом".
1 марта 2005 г. №85	1. <u>Часть 4 статьи 360 и часть 5 статьи 362</u> исключить. 2. <u>Первое предложение части 1 статьи 367</u> изложить в следующей редакции: "Заложенное имущество остается у залогодателя, если иное не предусмотрено законом или договором".
29 апреля 2006 г. №180	1. Подпункт "а" части 1 статьи 312 дополнить <u>вторым предложением</u> следующего содержания: "Правительство Республики Таджикистан может определить перечень зданий, сооружений, оборудования и других основных фондов государственных предприятий, предоставление в аренду которых независимо от срока аренды осуществляется по согласованию с уполномоченным государственным органом;".
29 апреля 2006 г. №181 (второй част ГК РТ)	1. В статье 645: - дополнить <u>частью 3</u> следующего содержания: "3. Положения частей 1 и 2 настоящей статьи не распространяются на договоры аренды государственного имущества."; - <u>часть 3</u> считать <u>частью 4</u> . 2. <u>Статью 674</u> изложить в следующей редакции: "Статья 674. Право пользования земельным участком при передаче строения или сооружения в аренду. При передаче строения или сооружения в аренду право пользования земельным участком на котором находится строение

<p>12 мая 2007г. №247</p>	<p>или сооружение до окончания срока аренды, сохраняется за арендатором." .</p> <ol style="list-style-type: none">1. Пункт 2 части 2 статьи 4 исключить.2. В тексте статьи 7 слова "Международные договоры РТ", "Международные договора РТ", "международного договора", "международным договорам РТ" заменить словами "международно - правовые акты, признанные Таджикистаном", "международного правового акта, признанного Таджикистаном", "международно-правовым актам, признанным Таджикистаном".3. Название главы 2 изложить в следующей редакции: "Глава 2. Основание возникновения гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав".4. В подпункте "б" части 1 статьи 8 слова "из актов государственных органов и органов местного самоуправления" заменить словами "из актов органов государственной власти, местных органов государственной власти и органов местного самоуправления".5. Статью 10 изложить в следующей редакции: "Статья 10. Пределы осуществления гражданских прав 1. Не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах в случаях, предусмотренных законом. 2. Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление своим доминирующим положением на рынке. 3. Осуществление гражданских прав не должно нарушать права и охраняемые законом интересы других субъектов права и причинять фактический ущерб окружающей среде. 4. Граждане и юридические лица должны при осуществлении принадлежащих им прав разумно, справедливо и добросовестно соблюдать содержащиеся в законодательстве требования, нравственные принципы общества, а предприниматели также правила деловой этики. Эта обязанность не должна быть исключена или ограничена договором. Разумность, справедливость и добросовестность действий участников гражданских правоотношений предполагается. 5. В случаях несоблюдения требований настоящей статьи, суд может отказать лицу в защите принадлежащего ему права".6. В статьях 13 и 69 слова "государственного органа или органа местной власти" и "Государственные органы и органы местной власти" заменить словами "органа государственной власти или местного органа государственной власти" и "Органы государственной власти и местные органы государственной власти", а в статье 35 слова "органы местной власти" заменить словами "местные органы государственной власти".7. В статье 16: - название статьи изложить в следующей редакции: "Статья 16. Возмещение убытков, причиненных органами государственной власти, местными органами государственной власти и органами местного самоуправления" - в тексте статьи слова "государственных органов, органов местной власти" заменить словами "органов государственной власти, местных органов государственной власти и органов местного самоуправления".8. Второе предложение статьи 17 дополнить словами "или международными правовыми актами, признанными Таджикистаном".9. В части 3 статьи 23 слова "недееспособности" заменить на слово "дееспособности".10. В статье 24: - часть 1 изложить в следующей редакции: "Граждане могут заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента регистрации."; - часть 4 изложить в следующей редакции: "4. Граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность в составе дехканского хозяйства, освобождаются от государственной регистрации."; - часть 5 изложить в следующей редакции: "5. Граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица с нарушением части 1 настоящей статьи, не вправе ссылаться в отношении заключенных ими сделок на то, что они не являются предпринимателями. Суд может применить к таким сделкам правила настоящего Кодекса об обязательствах, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности."; - дополнить частью 6 следующего содержания:
---------------------------	--

	<p><i>"6. Порядок регистрации и налогообложения граждан, занимающихся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, регулируется законодательством о налоге."</i></p> <ol style="list-style-type: none">11. В <u>статье 26</u>:<ul style="list-style-type: none">- в части 3 перед абзацами ставить знак тире "-";- во втором абзаце части 3 после слова <i>"чем за три месяца"</i>, дополнить словами <i>"и также производятся расчеты по выплате вознаграждений по авторским договорам"</i>;- абзац четвертый части 3 после слова <i>"в бюджет"</i> дополнить словами <i>"и внебюджетные фонды"</i>;- часть 6 исключить.12. В <u>главе 4 раздела 1 подразделе 2</u> перед словами <i>"1. Общие положения"</i>, <i>"2.- Хозяйственные товарищество и общество"</i>, <i>"3.Производственные кооперативы"</i> и <i>"5. Некоммерческие организации"</i> ставить знак <i>"§"</i>.13. В <u>главе 6 раздел 1 подраздел 2</u> перед словами <i>"1. Общие положения"</i>, <i>"3. Действия (бездействия)"</i>, <i>"4. Деньги и ценные бумаги"</i> и <i>"5. Нематериальное блага и их защита"</i> ставить знак <i>"§"</i>.14. В <u>главе 7 раздела 1 подразделе 3</u> и в <u>главе 18 раздела 2</u> перед цифрами <i>"1"</i> и <i>"2"</i> ставить знак <i>"§"</i>.15. В <u>статье 29</u>:<ul style="list-style-type: none">- название статьи изложить в следующей редакции: <i>"Статья 29. Дееспособность несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет"</i>;- в части 2 слово <i>"Малолетние"</i> заменить словом <i>"Несовершеннолетние"</i>;- в части 3 слова <i>"малолетнего"</i> и <i>"малолетними"</i> заменить соответственно словами <i>"несовершеннолетнего, не достигшего четырнадцати лет"</i>, <i>"несовершеннолетними, не достигшими четырнадцати лет"</i>.16. <u>Предложение второе части 2 статьи 36</u> изложить в следующей редакции: <i>"Граждане, лишённые родительских прав, а также граждане, которым в соответствии с законодательством Республики Таджикистан запрещено быть опекунами и попечителями, не могут быть назначены опекунами и попечителями."</i>17. В <u>части 2 статьи 50</u> слово <i>"местных"</i> заменить словом <i>"коммунальных"</i>.18. В <u>пункте 2 части 1 статьи 51</u> слово <i>"целесообразности"</i> заменить на слово <i>"нецелесообразности"</i>.19. В <u>части 2 статьи 57</u> слова <i>"частью 7 статьи 124, статьями 127 и 132"</i> заменить словами <i>"частью 8 статьи 125, статьями 126 и 127"</i>.20. <u>Пункт 1 части 1 статьи 60</u> исключить.21. В <u>части 3 статьи 61</u> слово <i>"правопреемника"</i> заменить словами <i>"объём прав и обязанностей правопреемников"</i>.22. В <u>статье 62</u>:<ul style="list-style-type: none">- часть 2 изложить в следующей редакции: <i>"2. Юридическое лицо может быть ликвидировано: - по решению учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, в том числе в связи с истечением срока, на которое создано юридическое лицо, или достижением цели, ради которой оно создано; - по решению суда в случае допущенных при его создании грубых нарушений закона, если эти нарушения носят неустранимый характер, осуществления деятельности без надлежащего разрешения (лицензии), либо деятельности, запрещённой законом, осуществления деятельности с иными неоднократными или грубыми нарушениями законодательства, при систематическом осуществлении общественными или религиозными организациями (объединениями), и общественными фондами деятельности, противоречащей их уставным целям, в случае отзыва лицензии, для которых осуществление операции, установленных в лицензии, является единственным разрешённым видом деятельности, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и законами"</i>;- в части 3 слова <i>"государственным органом или органом местного самоуправления"</i> заменить словами <i>"органами государственной власти или местными органами государственной власти"</i>;- в части 4 цифру <i>"67"</i> и слова <i>"несостоятельным (банкротом), несостоятельности (банкротство)"</i> заменить на цифру <i>"66"</i>, словами <i>"банкротом"</i> и <i>"банкротством"</i>.23. В <u>пункте 1 статьи 65</u> перед абзацами ставит знак тире "-".24. <u>Часть 1 статьи 66</u> изложить в следующей редакции: <i>"1. Юридическое лицо, занимающееся коммерческой</i>
--	---

	<p><i>деятельностью, за исключением казенного предприятия, может быть признано банкротом, если оно не способно удовлетворить предъявленные к нему требования кредиторов ввиду недостаточности активов в ликвидной форме".</i></p> <p>25. В название и текст <u>статьи 66 и 67</u> слово "несостоятельность (банкротство)", "несостоятельным (банкротом)" к "несостоятельности (банкротстве)" заменить словами "Банкротство", "банкротом" и "банкротстве".</p> <p>26. В <u>части 1 статьи 78</u> слова "<u>между собой</u>" заменить словом "несут".</p> <p>27. <u>Второй пункт части 4 статьи 87</u> исключить.</p> <p>28. В <u>главе 4</u> слова "<u>4. Акционерная коммандита</u>", а также статьи 92 и 93 исключить.</p> <p>29. <u>Второе предложение части 4 статьи 97</u> изложить в следующей редакции: <i>"4. В случае неисполнения данных обязательств или, если стоимость указанных активов общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, общество надлежит ликвидации."</i></p> <p>30. В <u>части 3 статьи 100</u> слова "деятельную стоимость" заменить словами "действительную стоимость".</p> <p>31. <u>Первый пункт части 1 статьи 104</u> изложить в следующей редакции: <i>"Участнику, выбывшему или исключенному из общества с ограниченной ответственностью, выплачивается стоимость части имущества, соответствующей доле этого участника в уставном капитале общества, способом и в сроки, которые предусмотрены законом об обществах с ограниченной ответственностью или уставом общества"</i>.</p> <p>32. В <u>первом пункте части 3 статьи 106</u> слова "<u>законами о хозяйственных обществах и товариществах</u>" заменить словами "<u>Законом Республики Таджикистан "Об акционерных обществах"</u>".</p> <p>33. В <u>статье 109</u>: - в первом пункте части 1 слова "<u>установленного капитала</u>" заменить словами "<u>уставного капитала</u>"; - часть 5 исключить; - часть 6 соответственно считать частью 5; - второй пункт части 6 исключить.</p> <p>34. В <u>части 3 статьи 116</u> слова "<u>в форме злоупотребления</u>" исключить.</p> <p>35. В <u>главе 4</u> слова "<u>4. Унитарные предприятия</u>" заменить словами "<u>§4. Государственные предприятия</u>".</p> <p>36. В <u>пункте 3 части 2 статьи 122</u> слово "пунктом" заменить словом "частью".</p> <p>37. <u>Статью 324</u> изложить в следующей редакции: <i>"Статья 124. Основные положения о государственных предприятиях Государственными предприятиями могут быть унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения, и казенные предприятия, основанные на праве оперативного управления.</i> <i>2. Имущество государственного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям), в том числе между работниками предприятия.</i> <i>3. Фирменное наименование государственных предприятий должно содержать указание на собственника его имущества.</i> <i>4. Органом государственного предприятия является руководитель, который назначается собственником либо его органом и им подотчетен.</i> <i>5. Государственное предприятие создается, реорганизуется и ликвидируется по решению уполномоченного государственного органа.</i> <i>6. Правовое положение государственного предприятия определяется настоящим Кодексом и Законом Республики Таджикистан "О государственных предприятиях"</i>.</p> <p>38. В <u>статье 125</u>: - дополнить частью 1 следующего содержания: <i>"1. Государственное унитарное предприятие - это коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество."</i> - части 1, 2, 3, 4, 5 и 6 соответственно считать частями 2, 3, 4, 5, 6 и 7; - дополнить статью частью 8 следующего содержания: <i>"8. Государственное унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, а по обязательствам собственника не несет ответственности. Собственник имущества не отвечает по обязательствам унитарного предприятия, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 57 настоящего Кодекса и других законодательных актов."</i></p> <p>39. <u>Статью 126</u> изложить в следующей редакции: <i>"Статья 126. Дочернее предприятие государственного</i></p>
--	---

	<p><i>унитарного предприятия</i></p> <p>1. Государственное унитарное предприятие может создать с согласия собственника в качестве юридического лица другое унитарное предприятие (дочернее предприятие) путем передачи ему в установленном порядке части своего имущества в хозяйственное ведение.</p> <p>2. Учредитель утверждает устав дочернего предприятия и назначает его руководителя.</p> <p>3. Государственное унитарное предприятие, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 57 настоящего Кодекса, не отвечает по обязательствам дочернего предприятия."</p> <p>40. В <u>статье 127</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- название статьи изложить в следующей редакции: "Статья 127. Государственное казенное предприятие, основанное на праве оперативного управления";- в тексте статьи слова "Казенное предприятие", "казенного предприятия", заменить словами "Государственное казенное предприятие" и "государственного казенного предприятия";- в части 2 слова "местного Хукумата" заменить словами "местного исполнительного органа государственной власти". <p>41. В <u>статье 128</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- часть 5 изложить в следующей редакции: "Доходы, полученные потребительским кооперативом от предпринимательской деятельности, осуществляемой кооперативом в соответствии с законом и уставом, распределяются между его членами";- в части 6 слова "законом о кооперации" заменить словами "Законом Республики Таджикистан "О потребительской кооперации". <p>42. В <u>пункте 2 части 1 статьи 132</u> цифру "314" заменить цифрой "315".</p> <p>43. В <u>части 5 статьи 133</u> исключить слово "фирменное".</p> <p>44. В <u>статье 135</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- в части 2 слово "ассоциации" заменить словами "ассоциации (союза)";- в части 3 слова "с согласия участников" заменить словами "с согласия членов". <p>45. В <u>части 2 статьи 136</u> слова "органы государственной власти и управления Республики Таджикистан" заменить словами "органы государственной власти Республики Таджикистан".</p> <p>46. В <u>части 1 статьи 138</u> слова "государственная казна, часть 1 статьи 238, и соответственно, казна административно территориальной единицы.)" исключить.</p> <p>47. В <u>части 2 статьи 140</u> после слова "работы, услуги" дополнить словами "информация, действия".</p> <p>48. В <u>части первой статьи 142</u> слова "здания, сооружения," заменить словами "здания (жилье, нежилые), сооружения и объекты незавершенного строительства"</p> <p>49. <u>Пункт 2 части 1 статьи 144</u> исключить.</p> <p>50. В <u>главе 6</u> слова "2 Вещи" заменить словами "§2. Вещи".</p> <p>51. В <u>предложении втором пункте 1 части 3 статьи 160</u> слова "Индоссамент" заменить словом "Индоссант".</p> <p>52. <u>Статьи 164, 165, 166 и часть 3 статьи 167</u> исключить.</p> <p>53. В <u>статье 172</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- в части 1 слова "статьей 11" заменить словами "статьей 12";- в части 3 слово "осуществляются" заменить словами "подлежат защите". <p>54. В <u>части 5 статьи 174</u> слово "взысканных" исключить и аббревиатуру "РТ" заменить словами "Республики Таджикистан".</p> <p>55. В <u>статье 190</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- в части 2 слова "признать сделку недействительной" заменить словами "признать сделку действительной";- в части 4 слова "в совершении сделки" заменить словами "в совершении и регистрации сделки". <p>56. В <u>части 2 статьи 200</u> после слов "(части 2 статьи 22)" дополнить словами ", статья 28".</p> <p>57. В <u>части 3 статьи 202</u> слова "предусмотренные частью 1 статьи 200" заменить словами "предусмотренные пунктами первым и вторым статьи 196 настоящего Кодекса".</p> <p>58. <u>Часть 4 статьи 210</u> дополнить пунктом вторым следующего содержания: "Доверенность, посылаемая по телеграфу, а так же по другим видам связи, когда отправку документа осуществляет, работник связи, удостоверяется органами связи".</p> <p>59. <u>Часть 1 статьи 213</u> дополнить пунктом "а" следующего содержания: - "а) осуществления действий, предусмотренных доверенностью";</p>
--	--

	<p>- подпункты а), б), в), г), д), е), ж) считать соответственно б), в), г), д), е), ж), з).</p> <p>60. В <u>части 1 статьи 214</u> слова "<i>в подпунктах г) и е)</i>" заменить словами "<i>в пунктах д) и ж)</i>".</p> <p>61. Из <u>части 1 Статьи 226</u> подпункт д) исключить, подпункты е) и ж) считать соответственно подпунктами д) и е).</p> <p>62. <u>Часть 2 статьи 229</u> исключить.</p> <p>63. <u>Статью 236</u> изложить в следующей редакции: <i>"Статья 236. Формы собственности</i> <i>1. Собственность в Республике Таджикистан</i> <i>выступает в форме частной и публичной</i> <i>(государственной).</i> <i>В Республике Таджикистан может существовать</i> <i>собственность иностранных государств, международных</i> <i>организаций, иностранных физических и юридических лиц,</i> <i>если иное не установлено законом.</i> <i>2. Республика Таджикистан создает равные условия,</i> <i>необходимые для развития разнообразных форм</i> <i>собственности, и обеспечивает их защиту".</i></p> <p>64. В <u>пункте 2 части 3 статьи 246</u> слова "<i>за лицом, в собственности,</i>" заменить словами "<i>за лицом, в</i>".</p> <p>65. В <u>статье 250</u>: - в части первой слово "<i>пунктом</i>" заменить словом "<i>частью</i>"; - в пункт 1 части 2 слово "<i>в собственность, владении</i>" заменить словами "<i>во владении</i>".</p> <p>66. В <u>части 3 статьи 251</u> слово "<i>орган местной власти</i>" заменить словами "<i>местный орган государственной власти</i>".</p> <p>67. <u>Главы 14, 15, 16</u> исключить.</p> <p>68. В <u>статье 308</u> слова "<i>Государственное или административно - территориальное</i>" заменить словами "<i>Республиканское или коммунальное</i>".</p> <p>69. В <u>статье 312</u>: - в названии и тексте слова "<i>государственного предприятия</i>" и "<i>Государственное предприятие</i>" заменить словами "<i>государственного унитарного предприятия</i>" и "<i>Государственное унитарное предприятие</i>".</p> <p>70. В тексте <u>статьи 313</u> "<i>Казенное предприятие</i>" и "<i>казенным предприятием</i>" заменить словами "<i>Государственное казенное предприятие</i>" и "<i>государственным казенным предприятием</i>".</p> <p>71. В названии и тексте <u>статьи 314</u> слова "<i>казенного предприятия</i>" и "<i>Казенное предприятие</i>" заменить словами "<i>государственного казенного предприятия</i>" и "<i>государственное казенное предприятие</i>".</p> <p>72. <u>Статью 316</u> изложить в следующей редакции: <i>"Статья 316. Приобретение и прекращение права оперативного управления имуществом</i> <i>1. Право оперативного управления имуществом,</i> <i>которое собственник закрепил за государственным</i> <i>казенным предприятием или учреждением, возникает у</i> <i>этого предприятия и учреждения с момента передачи</i> <i>имущества, если иное не установлено законом и иными</i> <i>правовыми актами или решением собственника.</i> <i>2. Плоды, продукция и доходы от использования</i> <i>имущества, находящегося и оперативном управлении, а</i> <i>также имущество, приобретенное государственным</i> <i>казенным предприятием или учреждением по договору или</i> <i>иным основаниям, поступают в оперативное управление</i> <i>предприятия или учреждения в порядке, установленном</i> <i>настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми</i> <i>актами для приобретения права собственности.</i> <i>3. Право оперативного управления имуществом</i> <i>прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном</i> <i>настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми</i> <i>актами по прекращению права собственности, а также в</i> <i>случаях правомерного изъятия имущества у казенного</i> <i>предприятия или учреждения по решению собственника."</i></p> <p>73. В тексте <u>статьи 317 и 318</u> слова "<i>казенным предприятием</i>", "<i>казенного предприятия</i>" и "<i>казенное предприятие</i>" заменить словами "<i>государственным казенным предприятием</i>", "<i>государственного казенного предприятия</i>" и "<i>государственное казенное предприятие</i>".</p> <p>74. В <u>статье 327</u>: - название статьи изложить в следующей редакции: <i>"Статья 327. Недействительность актов органов</i> <i>государственной власти, органов местной государственной</i> <i>власти, органов местного самоуправления и должностных лиц,</i> <i>нарушающих права собственника и другие вещные права";</i> - в части 1 слова "<i>органов государственного, управления местного представительного или исполнительного органа</i>" заменить словами</p>
--	--

"органов государственной власти, органов местной государственной власти и органов местного самоуправления";

- пункт 1 части 2 исключить;

- пункт 2 соответственно считать пунктом 1, в нем слова "соответствующим органом власти и управления" заменить словами "соответствующим органам государственной власти и органам местного самоуправления".

75. В главе 22 подразделе 1 раздела 3 перед цифрами "1", "2", "3", "4", "5", "6" и "7" ставить знак "§".

76. Статья 340 изложить в следующей редакции:

"Статья 340. Исполнение денежных обязательств

1. Использование иностранной валюты, а также платежных документов в иностранной валюте при осуществлении расчетов на территории Республики Таджикистан по обязательствам допускается в случаях, порядке и условиях, определенных законом.

2. Денежное обязательство должно быть выражено и уплачено в национальной валюте

3. В случае наличия сомнений по поводу места исполнения денежного обязательства, оно должно быть исполнено по месту нахождения кредитора (месту жительства физического лица или месту нахождения юридического лица).

4. Если в месте или в стране, где должна быть произведена оплата, у кредитора имеется банковский счет, предназначенный для денежных переводов, должник вправе при отсутствии возражений со стороны кредитора выполнить свое денежное обязательство путем перечисления на этот счет. 5. Если до наступления срока оплаты стоимость (курс) денежной единицы увеличилась или уменьшилась, либо изменилась валюта, оплата производится должником по курсу, соответствующему времени возникновения обязательства, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом или договором. При изменении валюты обменные отношения должны исходить из курса, существовавшего между этими денежными единицами в день изменения валюты.»

77. В статье 345:

- часть 2 исключить;

- часть 3 соответственно считать частью 2.

78. В подпункт "а" части 2 статьи 348 слово "регрессивного" заменить словом "регрессного".

79. Часть 2 статьи 355 изложить в следующей редакции:

"2. Размеры неустойки определяются в твердой денежной сумме или процентах к сумме неисполненного либо ненадлежаще выполненного обязательства".

80. Из части 2 статьи 359 слова "права пользования земельным участком" исключить.

81. В статье 360:

- в части 1 слово "кредитора" заменить словом "должника";

- часть 4 исключить.

82. В статье 362:

- дополнить частью 1 следующего содержания:

"1. Залог может быть в виде ипотеки, залога, залога прав, залога денежных средств и залога вещей в ломбарде.;"

- из пункта 2 части 1 слова "транспортные средства" исключить;

- часть 1, 2, 3 и 4 соответственно считать частями 2,3, 4 и 5;

- пункт 2 часть 3 исключить;

- дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Залог денежных средств осуществляется путем передачи его залогодержателю, если иное не предусмотрено законом или договором".

83. Статья 366 изложить в следующей редакции:

"Статья 366. Страхование заложенного имущества

1. Договором или законом может быть возложена обязанность страховать заложенное имущество следующим лицам:

- на залогодержателя, если заложенное имущество передано в его владение;

- на залогодателя, если заложенное имущество остается в его пользовании.

2. Если договором залога на залогодателя возложена обязанность застраховать заложенное имущество, залог будет распространяться на любые права залогодателя по данному страховому полису и залогодержатель имеет преимущественное право удовлетворения своего обеспеченного требования из любой последующей суммы страхового возмещения, непосредственно от страховщика и без согласия залогодателя.

3. При наступлении страхового случая право требования по договору страхования заложенного имущества у залогодателя возникает только в случае отказа залогодержателя от своего права в соответствии с частью 2 настоящей статьи.

Если сумма страхового возмещения превышает сумму обязательства, обеспеченного залогом, залогодержатель обязан в течение трех банковских дней с момента ее получения перечислить разницу залогодателю.

4. Залогодержатель лишается права на удовлетворение своего требования из страхового возмещения, если утрата или повреждение имущества произошли по его вине.»

84. В статье 368:

- первый пункт части 2 изложить в следующей редакции:

"2. Договор о залоге должен быть заключен в письменной форме.

Смешанные договора, заключенные в соответствии с частью 3 статьи 453 настоящего Кодекса и содержащие элементы договора о залоге, должны соответствовать требованиям данной статьи";

- часть 3 дополнить следующим предложением:

"Порядок регистрации залога движимого имущества устанавливается законом".

85. В статье 369:

- часть 3, 4 и 5 исключить;

- часть 6 соответственно считать частью 3.

86. Статью 370 изложить в следующей редакции:

"Статья 370. Возникновение права залога

1. Право залога возникает при наличии одновременно следующих условий:

- договора о залоге в соответствии с требованиями статьи 368 настоящего Кодекса;

- обладание залогодателем правом собственности или иным вещным правом на предмет залога, либо иным имущественным правом.

2. Право залога в отношении залога имущества, которое надлежит передаче залогодержателю, возникает с момента передачи этого имущества, если иное не предусмотрено договором о залоге.

3. Право залога на товары в обороте возникает в соответствии с правилами части 2 статьи 386 настоящего Кодекса".

87. Статью 371 изложить в следующей редакции:

"Статья 371. Последующий залог и определение очередности залогодержателей

1. Имущество, заложенное по договору о залоге в обеспечение исполнения одного обязательства (предшествующий залог), может быть предоставлено в залог в обеспечение исполнения другого обязательства (последующий залог).

2. Последующий залог допускается, если он не запрещен предшествующими договорами о залоге того же имущества. Если предшествующий договор о залоге предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий.

3. Очередность залогодержателей на один и тот же предмет залога устанавливается датой регистрации залога в органах юстиции (зарегистрированный залог). Определение очередности залогодержателей движимого имущества определяется законом.

4. Залогодержатель, пользующийся приоритетом в очередности, признается предшествующим залогодержателем. Иные залогодержатели являются последующими залогодержателями.

5. Кредитор, предоставляющий должнику целевой кредит на приобретение имущества под залог этого же имущества, обладает исключительным (внеочередным) правом удовлетворения своих требований за счет этого имущества при условии, что он зарегистрировал этот залог.

6. Залогодатель обязан сообщить каждому последующему залогодержателю сведения обо всех существующих залогах данного имущества, предусмотренные частью 1 статьи 368 настоящего Кодекса,

	<p><i>и отвечает за убытки, причиненные залогодержателям не выполнением этого обязательства.</i></p> <p><i>7. Требования последующего залогодержателя удовлетворяются из стоимости предмета залога после удовлетворения требований предшествующего залогодержателя.</i></p> <p><i>Очередность удовлетворения требований может быть изменена по письменному согласию залогодержателей".</i></p> <p>88. В части 3 статьи 375 слова "счет о пользовании" заменить словами "отчет о пользовании".</p> <p>89. Статью 378 изложить в новой редакции:</p> <p><i>"Статья 378. Порядок и условия обращения взыскания на предмет залога</i></p> <p><i>1. Обращение взыскания на предмет залога может осуществляться как в судебном, так и во внесудебном порядке.</i></p> <p><i>2. Обращение взыскания на предмет залога может быть произведено в судебном порядке, если в договоре о залоге не предусмотрена возможность обращения взыскания на предмет залога во внесудебном порядке, а также в случаях, если:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>- для заключения договора о залоге требовалось согласие или разрешение другого лица или органа и, однако такое согласие или разрешение не получено;</i><i>- предметом залога является имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;</i><i>- залогодатель отсутствует и установить место его нахождения невозможно.</i> <p><i>3. Если законом не установлено иное, обращение взыскания на предмет залога во внесудебном порядке осуществляется на основании договора о залоге либо соглашения, содержащих условия обращения взыскания на предмет залога о внесудебном порядке.</i></p> <p><i>Ни одно из сторон не может в одностороннем порядке изменить внесудебный порядок обращения взыскания или иным способом отказаться от установленного договором (соглашением) внесудебного порядка обращения взыскания на предмет залога, если между сторонами нет оснований для спора об обращении взыскании на предмет залога.</i></p> <p><i>При этом после возникновения основания для обращения взыскания на предмет залога стороны вправе дополнительным соглашением предусмотреть иной, отличный от первоначально определенного договором о залоге или соглашением, порядок внесудебного обращения взыскания на предмет залога.</i></p> <p><i>4. Даже, если внесудебный порядок обращения взыскания на предмет залога установлен договором о залоге либо отдельным соглашением, должник вправе обратиться в суд с иском об оспаривании оснований обращения взыскания на предмет залога.</i></p> <p><i>При рассмотрении спора между залогодателем и залогодержателем об основаниях обращения взыскания на предмет залога суд принимает решение об обоснованности оснований обращения взыскания на предмет залога.</i></p> <p><i>Принимая решение, суд не вправе изменить внесудебной порядок обращения взыскания на предмет залога, установленного соглашением сторон.</i></p> <p><i>5. Для возбуждения процедуры обращения взыскания на предмет залога во внесудебном или судебном порядке залогодержатель обязан:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>- составить извещение о начале процедуры обращения взыскания на предмет залога;</i><i>- надлежащим образом вручить письменное извещение должнику (залогодателю);</i><i>- направить копию извещения предшествующим и последующим залогодержателям.</i> <p><i>При получении извещения должник (залогодатель) вправе:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>- удовлетворить предложение залогодержателя о добровольном исполнении обязательства;</i>
--	---

	<p>- обратиться в суд с иском об оспаривании оснований обращения взыскания на заложенное имущество".</p> <p>90. В <u>части 7 статьи 379</u> слова "залогодатель, являющийся лицом" заменить словами "залогодатель, являющийся третьим лицом".</p> <p>91. В <u>статье 380</u>: - часть 1 дополнить пунктами "г", "д" и "е" следующего содержания: "г) нарушения залогодателем обязанностей по предупреждению залогодержателя о правах третьих лиц на предмет залога (часть 6 статьи 371); д) когда стоимость предмета залога значительно обесценивается, и залогодатель не выполняет требования о замене предмета залога; е) в иных случаях, предусмотренных законом или договором".</p> <p>92. <u>Часть 1 статьи 381</u> дополнить подпунктом "д" следующего содержания: "д) в иных случаях, предусмотренных законом или договором",.</p> <p>93. Во <u>втором предложении части 2 статьи 383</u> после слова "обязательства" дополнить словами ", либо замены предмета залога".</p> <p>94. Название параграфа "<u>Гарант</u>" заменить на слово "<u>Гарантия</u>".</p> <p>95. <u>Часть 2 статьи 386</u> изложить в новой редакции: "2. Товары в обороте, отчужденные залогодателем, перестают быть предметом залога с момента их перехода в собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление приобретателя. До исполнения предмета залога, в качестве которого выступают товары в обороте, денежные средства, вырученные за их реализацию, выступают в качестве предмета залога. Товары в обороте, приобретенные по условиям договора о залоге товаров в обороте становятся предметом залога с момента перехода залогодателю права собственности или иного имущественного права".</p> <p>96. В <u>главе 23</u>, подразделе 1 раздела 3 перед цифрами "1" и "2" ставить знак "§".</p> <p>97. В <u>статье 397</u>: - часть 1 обозначить арабской цифрой; - дополнить частями 2 и 3 следующего содержания: "2. Договор о выдаче гарантии между субъектами, указанными в части 1 настоящей статьи, и принципалом заключается в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора о выдаче гарантии. 3. Гарантия должна содержать указание на лицо, по просьбе которого выдается гарантия, сумма и срок гарантии, наименование кредитора по гарантии, обязательство, которое обеспечивается, условия предъявления требования, срок исполнения гарантии, ответственность гаранта и другие необходимые условия".</p> <p>98. В <u>статье 398</u>: - часть 1 обозначить арабской цифрой; - статью дополнить частью 2 следующего содержания: "2. За выдачу гарантии принципал уплачивает гаранту вознаграждение. Размер вознаграждения определяется по соглашению сторон договора".</p> <p>99. В <u>пункте 2 части 1, статьи 411</u> слово "<u>регрессивным</u>" заменить на слово "<u>регрессным</u>".</p> <p>100. В <u>части 3 статьи 427</u> слово "устойки" заменить на слово "неустойки".</p> <p>101. В <u>части 3 статьи 432</u> третье предложение исключить.</p> <p>102. В <u>статье 436</u>: - дополнить частью 1 следующего содержания: "1. Должник признается просрочившим, если он не исполнил обязательства в установленный срок.";</p> <p>- части 1, 2 и 3 соответственно считать частями 2, 3 и 4.</p> <p>103. В тексте статьи 438 слова "надлежавшим", "исполнивший" и "опека" заменить словами "надлежащим", "исполнившее" и "риска".</p> <p>104. Часть 2 статьи 451 исключить.</p> <p>105. В части 3 статьи 452 слова "(статьи 328-339)" заменить словами "(статьи 328-451)".</p> <p>106. В <u>статье 458</u>: - в части 2 слова "свободными" заменить словами "одинаковыми для всех потребителей"; - в части 4 слова "(типичные договоры, положения и т.п.)" исключить.</p> <p>107. В части 2 статьи 480 слова "овладения" и "отклонением" заменить словами "сведения" и "уклонением".</p>
--	---